



## PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

ASIGNATURA :	INTRODUCCIÓN AL URBANISMO		
TITULACION:	ARQUITECTURA TÉCNICA		
DEPARTAMENTO :	EXPRESION GRAFICA ARQUITECTONICA Y EN LA INGENIERIA <a href="http://expresiongrafica.ugr.es/">http://expresiongrafica.ugr.es/</a>		
AREA DE CONOCIMIENTO:	EXPRESIÓN GRÁFICA ARQUITECTÓNICA		
CARGA DOCENTE:	6 créditos	Teoría:	6 créditos
		Práctica:	créditos
CURSO:	3º		
CUATRIMESTRE:	<input type="checkbox"/> Primer cuatrimestre <input type="checkbox"/> Segundo cuatrimestre <input checked="" type="checkbox"/> Anual		
TIPO:	<input type="checkbox"/> Irregular <input type="checkbox"/> Obligatoria <input checked="" type="checkbox"/> Optativa <input type="checkbox"/> Libre configuración		
PRERREQUISITOS y RECOMENDACIONES:	Conocimientos básicos de legislación. Comprensión de textos en inglés científico-técnico.		
PROFESOR/ES RESPONSABLE/S: Incluir email y dirección de contacto para tutorías	<b>Juan Manuel Santiago Zaragoza</b> , PhD, PTU Correo electrónico: <a href="mailto:santi@ugr.es">santi@ugr.es</a> Oficina: Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica, Av. Severo Ochoa, s/n. Campus de Fuentenueva, 18071 Granada Tutorías:		
PROFESOR/ES COLABORADOR/ES:			

### PRESENTACIÓN:

Introducción al Urbanismo es una asignatura optativa del Plan de Estudios de la carrera de Arquitectura Técnica que se imparte en tercer curso de carrera.

La asignatura ha sufrido una serie de cambios a lo largo de los últimos años, que de alguna forma vienen a enriquecer su contenido. Se inició como una asignatura optativa prácticamente ligada a la gestión del planeamiento en municipios medianos y pequeños, no obstante la diversa procedencia de alumnos, de la Escuela de Arquitectura, de Caminos, Económicas, Políticas y en los últimos años alumnos Erasmus también de diversas titulaciones, como consecuencia de su oferta como asignatura de libre configuración, plantearon la necesidad de darle un nuevo enfoque y enriquecer la.

Se inicia la asignatura con contenidos de carácter general intentando centrar y definir los elementos cruciales de una ciudad. La morfología, los elementos morfológicos hoy día relativamente sistematizados y encuadrados en tablas que cualquier plan o normas poseen por pequeñas que sean, responden inicialmente a necesidades funcionales y a lo largo de la historia han ido conformando una "manera de ser" de la ciudad. El "zoning" como sistema de distribución de espacios, no es como pudiera creerse un invento del siglo XIX, aún cuando fuera en este siglo cuando se estructurara como disciplina. No es sino una recopilación de las enseñanzas de la Historia Urbana, fundidas en el crisol de la Revolución Industrial y pulidas a partir de los años siguientes a dicha revolución tras el informe del Dr. Kay y el desarrollo tecnológico del siglo XX.

Elementos de forma que hoy día dan lugar a comentarios de innovación ya eran usados con profusión en la civilización de Harappa del Valle del Indo, o la civilización egipcia, coetáneas durante algún período aunque distantes en el espacio y en sus manifestaciones urbanas.

Así pues, la comprensión del planeamiento actual pasa por conocer la generación de los elementos a lo largo del tiempo



## PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

pues, si bien es cierto que los usos se han diversificado extraordinariamente en la actualidad, no lo es menos que se siguen manteniendo sistemas clásicos aún cuando respondan a finalidades totalmente distintas.

Una vez homogeneizados los conocimientos de los alumnos en esta materia se entra directamente en la gestión del planeamiento urbano, supliendo durante este período cualquier carencia que se pueda tener en normativa urbanística y comenzando con el análisis de planes.

Por último se introduce, teniendo en cuenta las exigencias del nuevo plan de estudios de Ingeniero de edificación una parte dedicada al análisis de riesgo e incertidumbre, que tenga en cuenta la previsible evolución del medio físico y la evolución del medio socioeconómico como bases para la futura ordenación.

Por último los alumnos aplicarán los conocimientos de la asignatura y los conocimientos generales previos en la confección de una práctica, individual o en grupo sobre planeamiento que se irá planteando y definiendo a partir del primer cuatrimestre.

### OBJETIVOS:

#### OBJETIVOS GENERALES.

- 1.- Proporcionar al alumno una visión globalizada de conceptos, elementos, normativa, planes y documentos que intervienen en la Gestión Urbanística.
- 2.- Dotarle de un bagaje teórico y experimental, inicialmente en la gestión del planeamiento, desde su génesis a la decisión de la promoción y, en segundo lugar a la gestión, control y disciplina urbanística, así como del riesgo y la incertidumbre de las soluciones adoptadas..
- 3.- Capacitar al alumno en el conocimiento que le califique para el desarrollo de una tarea profesional relacionada con el Urbanismo.

#### OBJETIVOS ESPECÍFICOS.

##### DESARROLLO DE CAPACIDADES Y DESTREZAS.

- 1.- Desarrollar la capacidad de emplear los diferentes conceptos relacionados con la gestión urbanística y su normativa y elementos, técnicas y procesos que intervienen.
- 2.- Desarrollo de las capacidades de reflexión, crítica e investigación sobre los conceptos, normas, técnicas y procesos a aplicar a lo largo de todo el proceso, desde la toma de decisión y análisis de viabilidad a la gestión y el control y evolución urbanísticos.
- 3.- Perfeccionar la capacidad de comunicación, a través del lenguaje oral, escrito o gráfico más adecuados en el área de la gestión y la edificación.

##### ADQUISICIÓN DE CONOCIMIENTOS.

- 1.- Conocer la normativa y legislación aplicables. Conocer el campo en el que se desarrolla la actividad profesional del arquitecto técnico.
- 2.- Conocer la normativa relativa al planeamiento y su gestión, los tipos de suelo y planes, aprovechamiento y viabilidad, normas de diseño y requisitos mínimos.
- 3.- Conocer el vocabulario, medios de expresión y representación, así como convencionalismos propios de la profesión, necesarios para la exposición y su entendimiento por terceros.

##### DESARROLLO DE HABILIDADES.

1. Usar útiles de dibujo, alcanzando niveles adecuados de exactitud, pulcritud y orden.
2. Utilizar los elementos y técnicas idóneas a determinadas necesidades de gestión del proceso y urbanístico.
3. Utilizar adecuadamente los procedimientos de expresión aplicables en las distintas fases relacionadas con el proceso urbanístico.

##### DESARROLLO DE ACTITUDES.

1. Mantener una actitud positiva y confiada para contactar con el mundo profesional del Arquitecto Técnico.
2. Desarrollar una visión crítica de la profesión, para ir adaptando ésta a las necesidades que demanda la evolución de la sociedad.



## PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

### OBJETIVOS (EXPRESADOS COMO RESULTADOS DE APRENDIZAJE Y COMPETENCIAS)

El alumno sabrá/ comprenderá:

1. Los distintos elementos de forma de la ciudad en los diferentes periodos históricos, su funcionalidad y generación
2. El proceso de surgimiento de la ciudad contemporánea. Su problemática
3. La normativa urbanística y los diferentes tipos de Planes
4. Los parámetros de aprovechamiento y de gestión urbanística
5. La disciplina urbanística, las infracciones y sanciones
6. La evolución previsible de los sistemas físico natural y socioeconómico que sirven de soporte al urbanismo.

El alumno será capaz de:

1. Analizar los elementos de forma de la ciudad e interpretar los distintos documentos de planeamiento
2. Calcular los parámetros que dan contenido al aprovechamiento urbanístico
3. Calcular el número de viviendas y las dotaciones que corresponden
4. Realizar la parcelación de unos terrenos atribuyendo a sus propietarios los beneficios y cargas resultantes de la actuación
5. Determinar las infracciones que se hayan cometido como consecuencia de una actuación urbanística
6. Determinar las sanciones que corresponden a las diferentes infracciones
7. Participar en equipos multidisciplinares de planeamiento, gestión y disciplina urbanística y en la elaboración de mapas de incertidumbre y riesgo.

	<u>ACTIVIDAD</u>	<u>Horas Clase</u>	<u>Horas estudio</u>	<u>Total</u>
ACTIVIDADES Y HORAS DE TRABAJO ESTIMADAS	Lecciones magistrales	30	30	60
	Clases de problemas resueltos en el aula	6	10	16
	Resolución de problemas y trabajos en casa		16	16
	Exámenes	6		6
	Talleres (otros)	18	24	42
	Exposición discusión de los trabajos	10		10
	Total	70	80	150

### SISTEMA DE EVALUACIÓN: (incluir criterios de calificación)

Con carácter previo ha de aclararse que, de acuerdo con los criterios seleccionados por el Departamento de Expresión Gráfica Arquitectónica y en la Ingeniería, para la firma del contrato-programa con la Universidad de Granada, es exigible el seguimiento presencial continuado de la asignatura por parte del estudiante.

Cumplido dicho requisito, la evaluación de la asignatura será continuada mediante la presentación de trabajos y realización de pequeñas pruebas a lo largo del curso. La forma de valorar el grado de consecución de los objetivos será la que sigue:

#### Evaluación continua acumulativa de los trabajos y pruebas realizados:

**Teoría.** Se podrán plantear controles eliminatorios de conceptos teóricos que el alumno debe aprender paulatinamente, como método de controlar la adecuada evolución de la adquisición de conocimiento.

**Práctica.** Como forma de plasmar los conocimientos teóricos adquiridos, se propondrá una práctica general que sintetice los conocimientos que el alumno ha de haber adquirido a lo largo del curso. A través de dicha práctica el alumno debe hacer frente a los problemas que se le plantean en relación con los contenidos de la materia. Los trabajos presentados se valorarán de acuerdo con los siguientes criterios:

Documentación mínima de debe reunir cada tipo del trabajo, de acuerdo con lo exigido por la legislación aplicable y con el nivel de detalle requerido

Aplicación de la normativa y legislación vigentes para cada fase del trabajo

Desarrollo, por parte del alumno/a, de la capacidad de decisión frente a los problemas planteados.

Domínio de los conocimientos técnicos precisos para el desarrollo de los trabajos con el rigor y el nivel de precisión necesarios

Domínio de los medios de expresión y representación



## PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

La evaluación se obtendrá con base en la calificación obtenida en los controles de teoría que suponen el 35% del total de la calificación, correspondiendo el restante 65% a las calificaciones obtenidas en las prácticas desarrolladas a lo largo del curso. Se considera imprescindible, tener una calificación mínima en cada uno de los bloques de 3,5 puntos sobre 10. La superación continuada a lo largo del curso supondrá la no necesidad de presentarse a exámenes cuatrimestrales o finales. Se respetará la calificación de los bloques superados a lo largo de todo el curso académico.

### Evaluación del estudiante que no siga la asignatura por curso:

Para aquellos alumnos que no cumplan el requisito de presencialidad exigido más arriba, la asignatura podrá superarse a través de los dos exámenes cuatrimestrales planteados y aprobados en la ordenación docente de la Junta de Centro de la EUAT, o en los exámenes ordinario de junio y extraordinarios de septiembre y diciembre.

Dichos exámenes consistirán en una prueba teórica y una prueba práctica relacionadas con los contenidos de la asignatura desarrollados a lo largo del curso académico.

La evaluación se obtendrá con base en la calificación obtenida en el examen de teoría que suponen el 35% del total de la calificación, correspondiendo el restante 65% a las calificaciones obtenidas en el examen práctico, considerándose imprescindible, tener una calificación mínima en cada uno de los bloques de 3,5 puntos sobre 10.

### PROGRAMA RESUMIDO:

#### BLOQUE TEMÁTICO I: EVOLUCIÓN DE LA FORMA URBANA

- Tema 1. Introducción a la forma de la ciudad. La ciudad antigua
- Tema 2. La ciudad clásica. Disquisición entre forma orgánica y forma ordenada y universalización de la retícula (I)
- Tema 3. La ciudad medieval. La forma orgánica por definición.
- Tema 4. Las ciudades del Renacimiento y Barroco. La magnitud, eje del plano. El renacimiento español, universalización de la retícula (II)
- Tema 5. La ciudad industrial. La concentración en el territorio
- Tema 6. La ciudad del presente. Homogeneidad y Pervivencia de formas dispares

#### BLOQUE TEMÁTICO II: GESTIÓN URBANÍSTICA

- Tema 7. La normativa urbanística en España: 1956-1992. El plano resultante en las ciudades (I)
- Tema 8. La normativa urbanística en España 1992-2008. La normalización del plano de las ciudades (II)
- Tema 9. Los planes en urbanismo.
- Tema 10. El suelo. Su distribución en el plano
- Tema 11. La distribución en el plano de los usos. Calificación del suelo.
- Tema 12. Los planes de desarrollo.
- Tema 13. Los sistemas de ejecución del planeamiento.
- Tema 14. La licencia urbanística
- Tema 15. Disciplina urbanística.

#### BLOQUE TEMÁTICO II: EVOLUCIÓN DEL MEDIO FÍSICO Y DEL MEDIO SOCIOECONÓMICO

- Tema 16. El medio físico como soporte. La incertidumbre como parámetro de evolución
- Tema 17. La evolución del medio físico natural urbano
- Tema 18. La evolución del medio socioeconómico urbano
- Tema 19. Planteamiento económico. Análisis de rentabilidad.

### PROGRAMA DETALLADO: (contenidos y distribución en créditos de la carga lectiva)

#### BLOQUE TEMÁTICO I: EVOLUCIÓN DE LA FORMA URBANA

- Tema 1. Introducción a la forma de la ciudad. La ciudad antigua
- Introducción. El hombre y su entorno
- Definiciones de ciudad. Elementos significativos del plano de la ciudad. Tipos de ciudades



## PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

La ciudad antigua. La ocupación del territorio y la vivienda.

Ocupación originaria del territorio: Mesopotamia, Egipto y el Valle del Indo: Elementos urbanos y Ciudades representativas

Tema 2. La ciudad clásica. Disquisición entre forma orgánica y forma ordenada y universalización de la retícula

La "Polis" griega. Condicionantes de la forma urbana griega: orografía, clima, materiales de construcción, sociedad y sistema político. Elementos urbanísticos

Hipódamos de Mileto. El plano y la retícula. Ciudades representativas

La ciudad orgánica: Atenas

la "civitas romana". La difusión de la forma: la "castrametación" o el plano normalizado

Ciudades del imperio. La variedad de las formas. El modelo reticular.

Elementos urbanísticos y ciudades más representativas

Tema 3. La ciudad medieval. La forma orgánica por definición.

Origen: ciudad de crecimiento orgánico frente a ciudades de nueva planta.

Elementos urbanísticos y tipologías de ciudades: radioconcéntricas, lineales, cruciales, en escuadra, nucleares y binucleares, en espina de pez

La ciudad islámica en España. Elementos determinantes de su forma física: diferencias entre "no planeado" "descontrolado", el orden de clase, el clima, la religión y la vivienda.

Forma urbana islámica: características, elementos y ciudades más representativas.

Tema 4. Las ciudades del Renacimiento y Barroco. La magnitud, eje del plano

Consideraciones dominantes del diseño: simetría, perspectiva, edificaciones y fachadas

Campos de planeamiento y elementos del diseño: calle principal rectilínea, retícula, recintos espaciales y fortificaciones. Las ciudades renacentistas de nueva creación: el plano de Vitrubio y Palmanova.

El renacimiento español en Hispanoamérica: la colonización y el papel de la ciudad. El urbanismo suramericano. El modelo de "traza y cordel": parcelaciones, ordenación y edificación, retícula y cuadrícula, calle y manzana, la plaza mayor y los elementos defensivos.

El cambio en el plano en la última mitad del siglo XIX y principios del XX: puertos, ferrocarril e higienismo.

Tema 5. La ciudad industrial. La concentración en el territorio

Los cambios introducidos por la Revolución Industrial. Ciudad industrial, transformación, y densidad en el plano: el ferrocarril, las factorías los barrios obreros "slums" y los barrios residenciales.

Los reformadores: la planificación de los utopistas, el modelo ciudad jardín y el modelo de ciudad lineal

Tema 6. La ciudad del presente. Homogeneidad y Pervivencia de formas dispersas

Nacimiento y formación de la urbanística. Los inicios de la urbanística, las Leyes Sanitarias. Reacción utópica al liberalismo. Saneamiento y reforma interior. Apertura de grandes vías en los cascos de ciudades españolas. Los planes de ensanche. Ingeniería y valoración formal del espacio. Los modelos de extensión urbana. La formación de la periferia de la ciudad actual. Nuevas ciudades

## BLOQUE TEMÁTICO II: GESTIÓN URBANÍSTICA

Tema 7. La normativa urbanística en España: 1956-1992. El plano resultante en las ciudades (I)

Evolución histórica. Breve reseña histórica

Evolución del urbanismo como normativa positiva

La Ley de 12 de mayo de 1.956. Principios generales

La Ley de de 1.975 y el el texto refundido de la Ley del Suelo de 1.976

La forma de las ciudades.

La Ley 8/1990, de 25 de julio, Sobre Reforma del Régimen Urbanístico y Valoraciones del Suelo

El Real Decreto Legislativo 1/1.992, de 26 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre Régimen de Suelo y Ordenación Urbana.

Introducción

Objeto y finalidades de la ley. Estructura.



## PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

### Tema 8. La normativa urbanística en España 1992-2008. La normalización del plano de las ciudades (II)

La Ley 1/1.997, de 18 de junio, de Medidas de Régimen de Suelo y Ordenación Urbana de la Junta de Andalucía.

La Ley /96 de Liberalización en Materias de Suelo y Colegios Profesionales

La Ley /98, de 13 de Abril, sobre Régimen de Suelo y Valoraciones Urbanas

La Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía

La Ley 8/2007, de 28 de mayo, de suelo

Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Suelo.

### Tema 9. Los planes en urbanismo.

Introducción. La distribución del territorio.

Es sistema de figuras en el planeamiento urbanístico: clases de planes.

El fallido Plan Nacional De Ordenación. Elementos resultantes

Planes Directores Territoriales De Coordinación.

La conjunción entre el desarrollo físico y económico

Las características. Su delimitación

Formas de representación. Los planos.

Análisis e interpretación de los Planes Generales de Ordenación Urbanística.

Los planos de información urbanística.

Los planos de ordenación urbanística

Las figuras de desarrollo del planeamiento.

Planes Parciales.

Estudios de Detalle.

Planes Especiales.

### Tema 10. El suelo. Su distribución en el plano

Definición.

Clases de Suelo. Su representación

La localización en el plano del aprovechamiento urbanístico.

El desarrollo del proceso urbanizador.

Urbanización. Trazados

Aprovechamiento urbanístico.

Edificación. La adquisición de "volumen" por el plano

Parámetros más comunes a través de los que se cuantifica el aprovechamiento urbanístico.

Edificabilidad.

Condiciones de Ordenación.

Otros parámetros

### Tema 11. La distribución en el plano de los usos. Calificación del suelo.

La distribución física del suelo según el planeamiento: Parcela individual, Unidad Básica, Subsector y Sector

La distribución cualitativa. Su disposición en el plano y niveles de asignación: Subzonas y Zonas

Usos del suelo. El emplazamiento.

Usos genéricos

Usos básicos

Limitaciones o deberes de los propietarios en relación con el suelo.

El emplazamiento de las distintas áreas de reparto y su delimitación de las áreas de reparto.

El aprovechamiento tipo.

### Tema 12. Los planes de desarrollo.

Planes parciales. Planos de ordenación urbanística

Programas de actuación urbanística

Planes especiales

Tipos de planes especiales

Los P.E.R.I.

Los P.E. de Protección

Estudios de detalle

Establecimiento de alineaciones

## PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

Ordenación de volúmenes  
Proyectos de urbanización  
El sistema viario  
Las redes de infraestructuras

Tema 13. Los sistemas de ejecución del planeamiento.

Introducción  
Unidades de ejecución. Delimitación  
Sistemas de actuación  
El sistema de compensación  
La junta de compensación  
El proyecto de compensación  
El sistema de cooperación  
El sistema de expropiación  
La reparcelación

Tema 14. Las licencias urbanísticas

Las licencias urbanísticas:  
Naturaleza jurídica: actos de autorización declarativos de derechos y carácter reglado.  
Actos sujetos.  
Régimen jurídico: órganos competentes, procedimiento, silencio administrativo positivo y nulidad de licencias.  
Procedimiento.  
Nulidad. Caducidad.  
Actos promovidos por las Administraciones Públicas.

Tema 15. Disciplina urbanística.

La protección de la legalidad urbanística  
Medidas  
Ley  
Reglamento  
El derecho sancionador urbanístico  
Las infracciones urbanísticas  
Responsabilidades  
Régimen sancionador

## BLOQUE TEMÁTICO II: EVOLUCIÓN DEL MEDIO FÍSICO Y DEL MEDIO SOCIOECONÓMICO

Tema 16. El medio físico como soporte. La incertidumbre como parámetro de evolución

La representación del territorio. Mapas y planos, cartografía institucional. Planos catastrales. Suelo, subsuelo. Agua y Vegetación. Suelo y subsuelo, mapas geológicos y geotécnicos. La vegetación. El suelo agrícola, sus tipos. La erosión del suelo. Precipitaciones, el balance hídrico. La escorrentía, estudios de inundabilidad. Aguas subterráneas, vulnerabilidad de acuíferos. Las zonas litorales. Evolución del Nivel Medio del Mar. Los mapas de riesgo como acotación de la incertidumbre.

Tema 17. La evolución del medio físico natural urbano

Paisaje y ecología. El ecosistema urbano. Consumo energético y eliminación de desechos. La naturaleza y la ciudad. Los factores abióticos del ecosistema urbano. El concepto de desarrollo sostenible. La rehabilitación ecológica de la ciudad. El bioclima urbano. La carta bioclimática, su utilización. La obtención de datos climáticos. La atmósfera de las ciudades. Elementos característicos del microclima urbano. El control del microclima en una situación urbana.

Tema 18. La evolución del medio socioeconómico urbano

El espacio social y económico. Actividad y uso del suelo urbano. La distribución espacial de los usos urbanos. Estudio especial

---



## PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

de las áreas residenciales. Demografía de la población. Censos y padrones municipales. Características sociales y económicas. El desarrollo urbano de los litorales. El turismo y sus actividades relacionadas.

Tema 19. Planteamiento económico. Análisis de rentabilidad.

Introducción.

Costes derivados de un Proyecto de Inversión. Costes primarios y Costes secundarios.

Beneficios derivados de un Proyecto de Inversión.

Análisis de Rentabilidad.

El Análisis Coste-Beneficio. Rentabilidad financiera y económica.

Actualización de flujos monetarios.

Indicadores de rentabilidad.

Valor Actualizado Neto.

Relación Beneficio-Coste.

Tasa Interna de Retorno.

Periodo de Recuperación del Capital.

Uso de los distintos indicadores.

Otros aspectos del Análisis Coste-Beneficio.

Periodo de evaluación.

Tratamiento de la inflación. Tasa de actualización.

Precios Sombra.

El Análisis en Condiciones de Incertidumbre.

---

### BIBLIOGRAFÍA BÁSICA :

---

- Bayley, S., La Ciudad Jardín, ADIR Editores, Madrid, 1981
- Benevolo, L., La descripción del ambiente, Colección "Diseño de la Ciudad", Gustavo Gili, Barcelona, 1982.
- Benevolo, L., Orígenes del urbanismo moderno. Celeste Ediciones, Madrid, 1992.
- Blaser, W., Patios, 5.000 años de evolución, Gustavo Gili, Barcelona, 1997.
- Chueca Goitia, F., Breve historia del urbanismo, Alianza Editorial, Madrid, 1989.
- Haggett, P., Geografía. Una síntesis moderna, Ediciones Omega, Barcelona, 1988.
- Jürgens, O., Ciudades Españolas. Su desarrollo y configuración urbanística. Ministerio para las Administraciones Públicas. Madrid, 1992.
- Melón Muñoz, Alfonso; Martín Nieto, Paloma... et al., Urbanismo 2009. Editor/Impresor: Francis Lefebvre. Madrid, 2009
- Morris, A. E. J., Historia de la forma urbana. Desde sus orígenes hasta la Revolución Industrial., Gustavo Gili, Barcelona, 1984
- Pareja I Lozano, C., Contenido y alcance de los planes especiales de reforma interior en el sistema de planeamiento urbanístico, Colección "Estudios", Instituto de Estudios de Administración Local, Madrid, 1984.
- Santiago Zaragoza, Juan M., Evolución Ambiental y Socioeconómica como fundamento de la Ordenación del Litoral. Universidad de Granada, Granada, 2007
- Santos Diez, R., Castelao Rodríguez, J., Derecho urbanístico. Manual para juristas y técnicos, Publicaciones Abella, "El consultor de los Ayuntamientos y de los Juzgados", Madrid, 1994.
- VV.AA., Código de urbanismo de Andalucía: normativa autonómica y estatal. Editor/Impresor Madrid: La Ley, 2008
- VV.AA., La Ciudad Hispanoamericana. El Sueño de un Orden, Centro de Estudios Históricos de Obras Públicas y Urbanismo, MOPU, Madrid, 1989.
- VV.AA., Legislación del Suelo, "Biblioteca de Legislación" Civitas, Madrid, 1989.
- VV.AA., Plan General de Ordenación Urbana de Granada, Ayuntamiento de Granada, Granada, 1985.
- VV.AA., Plan General de Ordenación Urbana de Granada, Ayuntamiento de Granada, Granada, 2001.
- VV.AA., Recomendaciones para el proyecto y diseño del viario urbano, D.G. para la Vivienda, el Urbanismo y la Arquitectura del MOPTMA, Madrid, 1995.
- VV.AA., Régimen Urbanístico del Suelo, Colección "Textos Legales", 5ª Edición, Dpto. de Promoción Editorial, Documentación e Información del BOE, Madrid, 1999.





## PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

### BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTARIA :

#### BLOQUE TEMÁTICO I: EVOLUCIÓN DE LA FORMA URBANA

Tema 1. Introducción a la forma de la ciudad. La ciudad antigua

- Blaser, W., Patios, 5.000 años de evolución, Gustavo Gili, Barcelona, 1997.
- Chueca Goitia, F., Breve historia del urbanismo, Alianza Editorial, Madrid, 1989.
- Morris, A. E. J., Historia de la forma urbana. Desde sus orígenes hasta la Revolución Industrial., Gustavo Gili, Barcelona, 1984

Tema 2. La ciudad clásica. Disquisición entre forma orgánica y forma ordenada y universalización de la retícula

- Chueca Goitia, F., Breve historia del urbanismo, Alianza Editorial, Madrid, 1989.
- Martin, R., L'Urbanisme dans la Grèce antique, A. Et J. Picard, Paris, 1956
- Morris, A. E. J., Historia de la forma urbana. Desde sus orígenes hasta la Revolución Industrial., Gustavo Gili, Barcelona, 1984

Tema 3. La ciudad medieval. La forma orgánica por definición.

- Chueca Goitia, F., Breve historia del urbanismo, Alianza Editorial, Madrid, 1989.
- Morris, A. E. J., Historia de la forma urbana. Desde sus orígenes hasta la Revolución Industrial., Gustavo Gili, Barcelona, 1984

Tema 4. Las ciudades del Renacimiento y Barroco. La magnitud, eje del plano

- Chueca Goitia, F., Breve historia del urbanismo, Alianza Editorial, Madrid, 1989.
- Morris, A. E. J., Historia de la forma urbana. Desde sus orígenes hasta la Revolución Industrial., Gustavo Gili, Barcelona, 1984
- VV.AA., La Ciudad Hispanoamericana. El Sueño de un Orden, Centro de Estudios Históricos de Obras Públicas y Urbanismo, MOPU, Madrid, 1989.

Tema 5. La ciudad industrial. La concentración en el territorio

- Bayley, S., La Ciudad Jardín, ADIR Editores, Madrid, 1981
- Benevolo, L., Orígenes del urbanismo moderno. Celeste Ediciones, Madrid, 1992.
- De Castro, C. M., Plan castro. Estudio preliminar de Antonio Bonet Correa, COAM, Madrid, 1978.
- Jürgens, O., Ciudades Españolas. Su desarrollo y configuración urbanística. Ministerio para las Administraciones Públicas. Madrid, 1992.

Tema 6. La ciudad del presente. Homogeneidad y Pervivencia de formas dispares

- Benevolo, L., Orígenes del urbanismo moderno. Celeste Ediciones, Madrid, 1992.
- García Y Bellido, Torres Balbás, Cervera, Chueca, Bigador, Resumen histórico del urbanismo en España. Instituto de Estudios de Administración Local, Madrid, 1987.
- Haggett, P., Geografía. Una síntesis moderna, Ediciones Omega, Barcelona, 1988.
- Martínez Caro, C., De Las Rivas, J. L., Arquitectura urbana. Elementos de teoría y Diseño. Bellisco, Librería Editorial, Madrid, 1990.
- VV.AA., El análisis interdisciplinar del crecimiento urbano. Centre National de la Recherche Scientifique, Colección "Nuevo Urbanismo", Instituto de Estudios de Administración Local, Madrid, 1976.

#### BLOQUE TEMÁTICO II: GESTIÓN URBANÍSTICA

Tema 7. La normativa urbanística en España: 1956-1992. El plano resultante en las ciudades (I)

- Santos Díez, R., Castelao Rodríguez, J., Derecho urbanístico. Manual para juristas y técnicos, Publicaciones Abella, "El consultor de los Ayuntamientos y de los Juzgados", Madrid, 1994.
- VV.AA., Legislación del Suelo, "Biblioteca de Legislación" Civitas, Madrid, 1989.



## PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

- VV.AA., Régimen Urbanístico del Suelo, Colección "Textos Legales", 5ª Edición, Dpto. de Promoción Editorial, Documentación e Información del BOE, Madrid, 1999.

### Tema 8. La normativa urbanística en España 1992-2008. La normalización del plano de las ciudades (II)

- Melón Muñoz, Alfonso; Martín Nieto, Paloma... et al., Urbanismo 2009. Editor/Impresor: Francis Lefebvre. Madrid, 2009
- Santos Diez, R., Castelao Rodríguez, J., Derecho urbanístico. Manual para juristas y técnicos, Publicaciones Abella, "El consultor de los Ayuntamientos y de los Juzgados", Madrid, 1994.
- VV.AA., Código de urbanismo de Andalucía: normativa autonómica y estatal. Editor/Impresor Madrid: La Ley, 2008

### Tema 9. Los planes en urbanismo.

- Melón Muñoz, Alfonso; Martín Nieto, Paloma... et al., Urbanismo 2009. Editor/Impresor: Francis Lefebvre. Madrid, 2009
- Pareja I Lozano, C., Contenido y alcance de los planes especiales de reforma interior en el sistema de planeamiento urbanístico, Colección "Estudios", Instituto de Estudios de Administración Local, Madrid, 1984.
- Santos Diez, R., Castelao Rodríguez, J., Derecho urbanístico. Manual para juristas y técnicos, Publicaciones Abella, "El consultor de los Ayuntamientos y de los Juzgados", Madrid, 1994.
- VV.AA., Código de urbanismo de Andalucía: normativa autonómica y estatal. Editor/Impresor Madrid: La Ley, 2008
- VV.AA., Plan General de Ordenación Urbana de Granada, Ayuntamiento de Granada, Granada, 1985.
- VV.AA., Plan General de Ordenación Urbana de Granada, Ayuntamiento de Granada, Granada, 2001.

### Tema 10. El suelo. Su distribución en el plano

- Melón Muñoz, Alfonso; Martín Nieto, Paloma... et al., Urbanismo 2009. Editor/Impresor: Francis Lefebvre. Madrid, 2009
- Pareja I Lozano, C., Contenido y alcance de los planes especiales de reforma interior en el sistema de planeamiento urbanístico, Colección "Estudios", Instituto de Estudios de Administración Local, Madrid, 1984.
- Santos Diez, R., Castelao Rodríguez, J., Derecho urbanístico. Manual para juristas y técnicos, Publicaciones Abella, "El consultor de los Ayuntamientos y de los Juzgados", Madrid, 1994.
- VV.AA., Código de urbanismo de Andalucía: normativa autonómica y estatal. Editor/Impresor Madrid: La Ley, 2008
- VV.AA., Plan General de Ordenación Urbana de Granada, Ayuntamiento de Granada, Granada, 1985.
- VV.AA., Plan General de Ordenación Urbana de Granada, Ayuntamiento de Granada, Granada, 2001.
- VV.AA., Recomendaciones para el proyecto y diseño del viario urbano, D.G. para la Vivienda, el Urbanismo y la Arquitectura del MOPTMA, Madrid, 1995.

### Tema 11. La distribución en el plano de los usos. Calificación del suelo.

- Melón Muñoz, Alfonso; Martín Nieto, Paloma... et al., Urbanismo 2009. Editor/Impresor: Francis Lefebvre. Madrid, 2009
- Pareja I Lozano, C., Contenido y alcance de los planes especiales de reforma interior en el sistema de planeamiento urbanístico, Colección "Estudios", Instituto de Estudios de Administración Local, Madrid, 1984.
- Santos Diez, R., Castelao Rodríguez, J., Derecho urbanístico. Manual para juristas y técnicos, Publicaciones Abella, "El consultor de los Ayuntamientos y de los Juzgados", Madrid, 1994.
- VV.AA., Código de urbanismo de Andalucía: normativa autonómica y estatal. Editor/Impresor Madrid: La Ley, 2008
- VV.AA., Plan General de Ordenación Urbana de Granada, Ayuntamiento de Granada, Granada, 1985.
- VV.AA., Plan General de Ordenación Urbana de Granada, Ayuntamiento de Granada, Granada, 2001.
- VV.AA., Recomendaciones para el proyecto y diseño del viario urbano, D.G. para la Vivienda, el Urbanismo y la Arquitectura del MOPTMA, Madrid, 1995.

### Tema 12. Los planes de desarrollo.

- Melón Muñoz, Alfonso; Martín Nieto, Paloma... et al., Urbanismo 2009. Editor/Impresor: Francis Lefebvre. Madrid, 2009
- Pareja I Lozano, C., Contenido y alcance de los planes especiales de reforma interior en el sistema de planeamiento urbanístico, Colección "Estudios", Instituto de Estudios de Administración Local, Madrid, 1984.
- Santos Diez, R., Castelao Rodríguez, J., Derecho urbanístico. Manual para juristas y técnicos, Publicaciones Abella, "El consultor de los Ayuntamientos y de los Juzgados", Madrid, 1994.
- VV.AA., Código de urbanismo de Andalucía: normativa autonómica y estatal. Editor/Impresor Madrid: La Ley, 2008
- VV.AA., Plan General de Ordenación Urbana de Granada, Ayuntamiento de Granada, Granada, 1985.
- VV.AA., Plan General de Ordenación Urbana de Granada, Ayuntamiento de Granada, Granada, 2001.

### Tema 13. Los sistemas de ejecución del planeamiento.



## PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

- 
- Melón Muñoz, Alfonso; Martín Nieto, Paloma... et al., Urbanismo 2009. Editor/Impresor: Francis Lefebvre. Madrid, 2009
  - Pareja I Lozano, C., Contenido y alcance de los planes especiales de reforma interior en el sistema de planeamiento urbanístico, Colección "Estudios", Instituto de Estudios de Administración Local, Madrid, 1984.
  - Santos Diez, R., Castela Rodríguez, J., Derecho urbanístico. Manual para juristas y técnicos, Publicaciones Abella, "El consultor de los Ayuntamientos y de los Juzgados", Madrid, 1994.
  - VV.AA., Código de urbanismo de Andalucía: normativa autonómica y estatal. Editor/Impresor Madrid: La Ley, 2008

### Tema 14. Las licencias urbanísticas

- Melón Muñoz, Alfonso; Martín Nieto, Paloma... et al., Urbanismo 2009. Editor/Impresor: Francis Lefebvre. Madrid, 2009
- Pareja I Lozano, C., Contenido y alcance de los planes especiales de reforma interior en el sistema de planeamiento urbanístico, Colección "Estudios", Instituto de Estudios de Administración Local, Madrid, 1984.
- Santos Diez, R., Castela Rodríguez, J., Derecho urbanístico. Manual para juristas y técnicos, Publicaciones Abella, "El consultor de los Ayuntamientos y de los Juzgados", Madrid, 1994.
- VV.AA., Código de urbanismo de Andalucía: normativa autonómica y estatal. Editor/Impresor Madrid: La Ley, 2008

### Tema 15. Disciplina urbanística.

- Melón Muñoz, Alfonso; Martín Nieto, Paloma... et al., Urbanismo 2009. Editor/Impresor: Francis Lefebvre. Madrid, 2009
- Pareja I Lozano, C., Contenido y alcance de los planes especiales de reforma interior en el sistema de planeamiento urbanístico, Colección "Estudios", Instituto de Estudios de Administración Local, Madrid, 1984.
- Santos Diez, R., Castela Rodríguez, J., Derecho urbanístico. Manual para juristas y técnicos, Publicaciones Abella, "El consultor de los Ayuntamientos y de los Juzgados", Madrid, 1994.
- VV.AA., Código de urbanismo de Andalucía: normativa autonómica y estatal. Editor/Impresor Madrid: La Ley, 2008
- **Normativa estatal**
- Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de suelo.
- La Ley 8/2007, de 28 de mayo de Suelo
- Ley 6/1998, de 13 de abril, sobre Régimen de Suelo y Valoraciones (B.O.E. 14-4-1998).
- Ley 7/1997, de 14 de abril, de Medidas Liberalizadoras en Materia de Suelo y Colegios Profesionales (B.O.E. 15-4-1997).
- Texto Refundido sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana (Real Decreto Legislativo 1/92 de 26 de junio), modificado por Ley 7/1997 de 14 de abril.<sup>2</sup>
- Real Decreto 2159/78, de 23 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento para Desarrollo y Aplicación de la Ley del Suelo.
- Reglamento de Disciplina Urbanística (1978)<sup>3</sup>.
- Reglamento de Planeamiento (1978)<sup>3</sup>.
- Reglamento de Gestión (1978)<sup>3</sup>.
- **Normativa de Andalucía**
- Ley 1/1994, de 11 de enero, de Ordenación del Territorio de la Comunidad Autónoma de Andalucía. *BOJA 8, de 22-01-94 y C.e BOJA 54, de 23-04-94.*
- Ley 1/1997, de 18 de junio, de Adopción con Carácter Urgente y Transitorio de Disposiciones en Materia de Suelo y de Ordenación Urbanística. *BOJA 73, de 26-06-1997.*
- Decreto 155/1998, de 21 de Julio que aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias. *BOJA 87, de 04-08-98*
- Decreto 103/1999, de 4 de Mayo, por el que se crean las bases y estrategias sobre la ordenación del territorio *BOJA 96, de 19-8-99.*
- Orden de 27 de Enero de 2000, sobre desarrollo y tramitación de los distintos programas de vivienda y suelo del III Plan Andaluz de Vivienda y Suelo para el Cuatrienio 1999-2002. *BOJA 23, de 24-02-2000.*
- Orden de 16 de Febrero de 2000, por la que se modifica la Orden de 9 de Diciembre, por la que se convoca a Ayuntamientos, a las Entidades Locales de Carácter Territorial y a los Proveedores Públicos, para la realización de actuaciones contenidas en el III Plan Andaluz de Vivienda y Suelo para el Cuatrienio 1999-2002. *BOJA 23, de 24-02-2001.*
- Decreto 244/2000, de 27 de Diciembre, por el que se aprueba el Plan de Ordenación del Territorio de la Aglomeración de Granada. *BOJA 37, de 28-03-2000.*

---

<sup>2</sup> Algunos artículos han sido anulados por Acuerdo de Consejo de Ministros de fecha 19 de diciembre de 1997, en cumplimiento de la sentencia del Tribunal Supremo de 24 de septiembre de 1997.

<sup>3</sup> Parcialmente derogados por Real Decreto 304/1993, de 26 de febrero.

## PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

---

- Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía. *BOE 12, de 14-1-2003*
- Decreto 193/2003, de 1 de julio, por el que se regula el ejercicio de las competencias de la Administración de la Comunidad Autónoma de Andalucía en materia de Ordenación del Territorio y Urbanismo. *BOJA 133, de 14-7-2003.*
- Ley 13/2005, de 11 de noviembre, de medidas para la vivienda protegida y el suelo. *BOE 300, de 16-12-2005.*

### BLOQUE TEMÁTICO II: EVOLUCIÓN DEL MEDIO FÍSICO Y DEL MEDIO SOCIOECONÓMICO

Tema 16. El medio físico como soporte. La incertidumbre como parámetro de evolución

- Barragán Muñoz, Juan Manuel, Medio ambiente y desarrollo en áreas litorales : introducción a la planificación y gestión integradas / Juan Manuel Barragán Muñoz ; prólogo de John R. Clark, Universidad de Cádiz, 2002
- Benevolo, L., La descripción del ambiente, Colección "Diseño de la Ciudad", Gustavo Gili, Barcelona, 1982.
- Cicin-Sain, B., and Knecht, Robert W, Integrated Coastal and Ocean Management. Concepts and Practices. Island Press. Washington, D.C., Covelo California. 1998
- Santiago Zaragoza, Juan M., Evolución Ambiental y Socioeconómica como fundamento de la Ordenación del Litoral. Universidad de Granada, Granada, 2007

Tema 17. La evolución del medio físico natural urbano

- Barragán Muñoz, Juan Manuel, Medio ambiente y desarrollo en áreas litorales : introducción a la planificación y gestión integradas / Juan Manuel Barragán Muñoz ; prólogo de John R. Clark, Universidad de Cádiz, 2002
- Cicin-Sain, B., and Knecht, Robert W, Integrated Coastal and Ocean Management. Concepts and Practices. Island Press. Washington, D.C., Covelo California. 1998
- Santiago Zaragoza, Juan M., Evolución Ambiental y Socioeconómica como fundamento de la Ordenación del Litoral. Universidad de Granada, Granada, 2007

Tema 18. La evolución del medio socioeconómico urbano

- Barragán Muñoz, Juan Manuel, Medio ambiente y desarrollo en áreas litorales : introducción a la planificación y gestión integradas / Juan Manuel Barragán Muñoz ; prólogo de John R. Clark, Universidad de Cádiz, 2002
- Cicin-Sain, B., and Knecht, Robert W, Integrated Coastal and Ocean Management. Concepts and Practices. Island Press. Washington, D.C., Covelo California. 1998
- Ferruz Agudo, Luis Título Promoción inmobiliaria: nuevas oportunidades y enfoques de gestión. Madrid : AECA, 2007
- Haggett, P., Geografía. Una síntesis moderna, Ediciones Omega, Barcelona, 1988.
- Santiago Zaragoza, Juan M., Evolución Ambiental y Socioeconómica como fundamento de la Ordenación del Litoral. Universidad de Granada, Granada, 2007

Tema 19. Planteamiento económico. Análisis de rentabilidad.

- Barragán Muñoz, Juan Manuel, Medio ambiente y desarrollo en áreas litorales : introducción a la planificación y gestión integradas / Juan Manuel Barragán Muñoz ; prólogo de John R. Clark, Universidad de Cádiz, 2002
- Cicin-Sain, B., and Knecht, Robert W, Integrated Coastal and Ocean Management. Concepts and Practices. Island Press. Washington, D.C., Covelo California. 1998
- Ferruz Agudo, Luis Título Promoción inmobiliaria: nuevas oportunidades y enfoques de gestión. Madrid : AECA, 2007
- Haggett, P., Geografía. Una síntesis moderna, Ediciones Omega, Barcelona, 1988.
- Santiago Zaragoza, Juan M., Evolución Ambiental y Socioeconómica como fundamento de la Ordenación del Litoral. Universidad de Granada, Granada, 2007

---

OTROS RECURSOS: (páginas web que ofrezcan información sobre la asignatura)

<http://expresiongrafica.ugr.es/>

---