



PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

ASIGNATURA:	OFICINA TÉCNICA		
TITULACION:	ARQUITECTURA TÉCNICA		
DEPARTAMENTO:	EXPRESION GRAFICA ARQUITECTONICA Y EN LA INGENIERIA http://expresiongrafica.ugr.es/		
AREA DE CONOCIMIENTO:	EXPRESIÓN GRÁFICA ARQUITECTÓNICA		
CARGA DOCENTE:	15 créditos	Teoría:	3 créditos
		Práctica:	12 créditos
CURSO:	3º		
CUATRIMESTRE:	<input type="checkbox"/> Primer cuatrimestre <input type="checkbox"/> Segundo cuatrimestre <input checked="" type="checkbox"/> Anual		
TIPO:	<input checked="" type="checkbox"/> Irregular <input type="checkbox"/> Obligatoria <input type="checkbox"/> Optativa <input type="checkbox"/> Libre configuración		
PRERREQUISITOS y RECOMENDACIONES:	Tener superadas las asignaturas de Dibujo de Detalles Arquitectónicos y Construcción II y III, y es recomendable estar cursando la asignatura de Construcción IV y V		
PROFESOR/ES RESPONSABLE/S: Incluir email y dirección de contacto para tutorías	<p>Julio Calvo Serrano, PC Correo electrónico: juliocal@ugr.es Oficina: Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica, Av. Severo Ochoa, s/n. Campus de Fuentenueva, 18071 Granada Tutorías:</p> <p>Carlos Malagón Luesma, PA Correo electrónico: arc@arquinox.es Oficina: Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica, Av. Severo Ochoa, s/n. Campus de Fuentenueva, 18071 Granada Tutorías:</p> <p>Pablo Nestares Pleguezuelo, PTEU Correo electrónico: pablonp@ugr.es Oficina: Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica, Av. Severo Ochoa, s/n. Campus de Fuentenueva, 18071 Granada Tutorías:</p> <p>Juan Manuel Santiago Zaragoza, PhD, PTU Correo electrónico: santi@ugr.es Oficina: Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica, Av. Severo Ochoa, s/n. Campus de Fuentenueva, 18071 Granada Tutorías:</p> <p>Miguel Valle Tendero, PA Correo electrónico: mvt@ugr.es Oficina: Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica, Av. Severo Ochoa, s/n. Campus de Fuentenueva, 18071 Granada Tutorías:</p>		



PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

PROFESOR/ES COLABORADOR/ES:

PRESENTACIÓN:

Oficina Técnica es una asignatura del Plan de Estudios de la carrera de Arquitectura Técnica que se imparte en el último curso de carrera. Tiene carácter troncal y anual en el actual plan de estudios del año 1977.

Como asignatura de compendio, es difícil de encuadrar, puesto que muy relacionada con el Proyecto Fin de Carrera abarca muchas de las disciplinas que el alumno ha cursado anteriormente, aunándolas y dándoles una visión de conjunto que la experiencia nos demuestra los alumnos no tienen anteriormente. Para cursar con un nivel medio aceptable, independientemente de la no existencia de incompatibilidades entre asignaturas, el profesorado considera que el alumno debiera ser estudiante de tercer curso o próximo a finalizar sus estudios. En cualquier caso se considera que el alumno debiera haber superado previamente un núcleo importante de asignaturas tanto de primer curso como de segundo, haciendo especial hincapié en las asignaturas de Construcción, Instalaciones, Estructuras, Dibujo, etc. Los conocimientos previos que los alumnos debieran haber adquirido son muy difíciles de suplir a lo largo del curso, teniendo además en cuenta la importante carga práctica que la asignatura conlleva y en la que dichos conocimientos debieran ser directamente aplicados.

En la normativa de Compensación de Créditos, aprobada en Junta de Centro, se establecen como asignaturas relacionadas con la Oficina Técnica, las de Dibujo Lineal y Dibujo de Detalles Arquitectónicos, Geometría Descriptiva, Construcciones I a V, Estructuras I a III, Topografía, Instalaciones, Legislación Organización, Mediciones y Equipos de Obras y Medios Auxiliares. En definitiva, un número altísimo de asignaturas, que hacen de ésta una, si no la más, relacionada de todas.

OBJETIVOS:

OBJETIVOS GENERALES.

- 1.- Proporcionar al alumno una visión globalizada de conceptos, normativa, sistemas, materiales y funciones y documentos que intervienen en las distintas fases proceso constructivo, desde la transformación de los terrenos a la materialización de la obra.
- 2.- Dotarle de un bagaje teórico y experimental, inicialmente en la gestión del planeamiento, desde su génesis a la decisión de la promoción y a continuación en los procesos constructivos que permita la proyectación, organización y ejecución y control del hecho constructivo.
- 3.- Capacitar al alumno en el conocimiento que le califique para el desarrollo de una tarea profesional en el campo de la Arquitectura.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS.

DESARROLLO DE CAPACIDADES Y DESTREZAS.

- 1.- Desarrollar la capacidad de emplear los diferentes conceptos relacionados con la gestión de la edificación y su normativa y con los elementos materiales, técnicas y procesos que intervienen en construcción.
- 2.- Desarrollo de las capacidades de reflexión, crítica e investigación sobre los conceptos, normas, técnicas y procesos a aplicar a lo largo de todo el proceso, desde la toma de decisión y análisis de viabilidad a la redacción de documentación del proyecto y la ejecución de obra.
- 3.- Perfeccionar la capacidad de comunicación, a través del lenguaje oral, escrito o gráfico más adecuados en el área de la gestión y la edificación.

ADQUISICIÓN DE CONOCIMIENTOS.

- 1.- Conocer la normativa y legislación aplicables. Conocer el campo en el que se desarrolla la actividad profesional del arquitecto técnico.
 - 2.- Conocer la normativa relativa al planeamiento y su gestión, los tipos de suelo y planes, aprovechamiento y viabilidad, normas de diseño y requisitos mínimos.
-

PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

- 3.- Conocer los principios que caracterizan el proceso constructivo: elementos, tecnología y sistemas. Estudiar sus relaciones y deducir conclusiones.
- 4.- Conocimientos de los criterios para valorar los diferentes sistemas constructivos, posibilitando adelantar soluciones, formular hipótesis e idear procedimientos para la resolución de problemas constructivos, su ejecución y control.
- 5.- Conocer el vocabulario, medios de expresión y representación, así como convencionalismos propios de la profesión, necesarios para la exposición y su entendimiento por terceros.

DESARROLLO DE HABILIDADES.

1. Usar útiles de dibujo, alcanzando niveles adecuados de exactitud, pulcritud y orden.
2. Utilizar los elementos y técnicas idóneas a determinadas necesidades de gestión del proceso y necesidades constructivas.
3. Utilizar adecuadamente los procedimientos de expresión aplicables en las distintas fases relacionadas con el proceso constructivo.

DESARROLLO DE ACTITUDES.

1. Mantener una actitud positiva y confiada para contactar con el mundo profesional del Arquitecto Técnico.
2. Desarrollar una visión crítica de la profesión, para ir adaptando ésta a las necesidades que demanda la evolución de la sociedad.

	<u>ACTIVIDAD</u>	<u>Horas Clase</u>	<u>Horas estudio</u>	<u>Total</u>
ACTIVIDADES Y HORAS DE TRABAJO ESTIMADAS	Teoría	30	45	75
	Prácticas	90	90	180
	Exámenes	-	-	16
	Talleres (otros)	30	-	-
	Total	150	135	301

SISTEMA DE EVALUACIÓN: (incluir criterios de calificación)

Con carácter previo ha de aclararse que, de acuerdo con los criterios seleccionados por el Departamento de Expresión Gráfica Arquitectónica y en la Ingeniería, para la firma del contrato-programa con la Universidad de Granada, es exigible el seguimiento presencial continuado de la asignatura por parte del estudiante.

Cumplido dicho requisito, la evaluación de la asignatura será continuada mediante la presentación de trabajos y realización de pequeñas pruebas a lo largo del curso. La forma de valorar el grado de consecución de los objetivos será la que sigue:

Evaluación continua acumulativa de los trabajos y pruebas realizados:

Teoría. Se podrán plantear controles eliminatorios de conceptos teóricos que el alumno debe aprender paulatinamente, como método de controlar la adecuada evolución de la adquisición de conocimiento.

Práctica. Como forma de plasmar los conocimientos teóricos adquiridos, se propondrán prácticas de clase, en las que el alumno debe hacer frente a los problemas que se le plantean en relación con los contenidos de la materia. Los trabajos presentados se valorarán de acuerdo con los siguientes criterios:

Documentación mínima de debe reunir cada tipo del trabajo, de acuerdo con lo exigido por la legislación aplicable y con el nivel de detalle requerido

Aplicación de la normativa y legislación vigentes para cada fase del trabajo

Desarrollo, por parte del alumno/a, de la capacidad de decisión frente a los problemas planteados.

Dominio de los conocimientos técnicos precisos para el desarrollo de los trabajos con el rigor y el nivel de precisión



PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

necesarios
Dominio de los medios de expresión y representación

La evaluación se obtendrá con base en la calificación obtenida en los controles de teoría que suponen el 35% del total de la calificación, correspondiendo el restante 65% a las calificaciones obtenidas en las prácticas desarrolladas a lo largo del curso. Se considera imprescindible, tener una calificación mínima en cada uno de los bloques de 3,5 puntos sobre 10. La superación continuada a lo largo del curso supondrá la no necesidad de presentarse a exámenes cuatrimestrales o finales. Se respetará la calificación de los bloques superados a lo largo de todo el curso académico.

Evaluación del estudiante que no siga la asignatura por curso:

Para aquellos alumnos que no cumplan el requisito de presencialidad exigido más arriba, la asignatura podrá superarse a través de los dos exámenes cuatrimestrales planteados y aprobados en la ordenación docente de la Junta de Centro de la EUAT, o en los exámenes ordinario de junio y extraordinarios de septiembre y diciembre.

Dichos exámenes consistirán en una prueba teórica y una prueba práctica relacionadas con los contenidos de la asignatura desarrollados a lo largo del curso académico.

La evaluación se obtendrá con base en la calificación obtenida en el examen de teoría que suponen el 35% del total de la calificación, correspondiendo el restante 65% a las calificaciones obtenidas en el examen práctico, considerándose imprescindible, tener una calificación mínima en cada uno de los bloques de 3,5 puntos sobre 10.

PROGRAMA RESUMIDO:

Bloque Temático I. INTRODUCCION

Las Oficinas Técnicas
Evolución Histórica del Aparejador o Arquitecto Técnico. El Ingeniero de Edificación
Los Agentes de la Edificación

Bloque Temático II. NORMATIVA

Ley de Ordenación de la Edificación
Leyes del Suelo
Viviendas de Protección Oficial
El Código Técnico de la Edificación (CTE)
Seguridad y Salud

Bloque Temático III. GESTIÓN URBANÍSTICA

La Normativa Urbanística en España y Andalucía
Los Instrumentos de Planeamiento
Régimen Urbanístico del Suelo
El Aprovechamiento Urbanístico
La licencia Urbanística
Disciplina Urbanística
Valoraciones
El expediente de Ruina

Bloque Temático IV. PROYECTOS

Tipos de Proyectos. Fases del Proyecto
Documentación del Proyecto
Seguridad de Utilización y en caso de Incendio
Trabajos previos. Replanteo y Movimiento de Tierras
Sistema Estructural
Sistema Envolvente
 Térmica
 Acústica
 Ahorro Energético
Instalaciones
Acabados y memorias constructivas

PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

Dirección de Obra

PROGRAMA DETALLADO: *(contenidos y distribución en créditos de la carga lectiva)*

Bloque temático I. Introducción.

Tema I. Las Oficinas Técnicas.

- Concepto y Clases de Oficinas Técnicas.
- El ejercicio liberal de la profesión. El estudio de arquitectura.
- Las oficinas técnicas de las empresas constructoras.
- Las oficinas técnicas de los organismos oficiales.

Tema II. Evolución Histórica del Aparejador o Arquitecto Técnico. El Ingeniero de Edificación.

- El aparejador. Nacimiento.
- La Academia de Bellas Artes de San Fernando como profesionalización. Normativa reguladora.
- La Ley 12/1986 de 8 de abril de Atribución de Competencias a los Arquitectos e Ingenieros Técnicos.
- La Ley 38/1999, de Ordenación de la Edificación.
- El Espacio Europeo de Educación Superior: el título de Grado de Ingeniería de Edificación. Los másteres y el doctorado.

Tema III. Los Agentes de la Edificación.

- La Ley 38/1999, de Ordenación de la Edificación. Agentes de la Edificación: El promotor, el proyectista, el constructor, el director de la obra, el director de la ejecución de la obra, las entidades y laboratorios de control de calidad de la edificación, los suministradores de productos y, los propietarios y los usuarios.

Bloque temático II. Normativa

Tema IV. La Ley de Ordenación de la Edificación

- Disposiciones generales de la Ley.
- Exigencias Técnicas y Administrativas de la Edificación.
- Agentes de la Edificación.
- Responsabilidades y Garantías.

Tema V. Las Leyes del Suelo

- Evolución de la normativa urbanística.
- La Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.
- La Ley 8/2007, de 28 de mayo de Suelo
- Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de suelo.

Tema VI. La normativa de Viviendas de Protección Oficial

- Real Decreto-ley 31/1978, de 31 de octubre, sobre política de viviendas de protección oficial
 - Los planes nacionales y regionales de promoción de la vivienda.
 - La modulación y los requisitos para el otorgamiento de la calificación de protección oficial o pública. Superficies, presupuestos y financiación.
-

PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

Tema VII. El Código Técnico de la Edificación (CTE)

- Disposiciones Generales: Objeto, ámbito de aplicación y contenido del CTE.
- Condiciones Técnicas y Administrativas.
- Exigencias contempladas en el CTE.

Tema VIII. Seguridad y Salud

- El Estudio y el Plan de Seguridad y Salud en las obras de construcción. Documentación, contenido y aplicación.
- El coordinador de seguridad y salud en ejecución de obra

Bloque temático III. Gestión Urbanística.

Tema IX. La Normativa Urbanística en España y Andalucía

- Normativa urbanística general en España. Las leyes del suelo y los reglamentos de desarrollo.
- Normativa urbanística en Andalucía. Principales innovaciones en relación con la normativa estatal.

Tema X. Los Instrumentos de Planeamiento

- El planeamiento urbanístico: Clases de Planes Urbanísticos
- Planeamiento de tipo general: Planes de ámbito superior al municipal y planes municipales de ordenación urbanística.
- Planeamiento de desarrollo: Planes de Sectorización, Planes Parciales, Planes Especiales, Estudios de Detalle. Los Catálogos.
- Los convenios urbanísticos

Tema XI. Régimen Urbanístico del Suelo

- El régimen urbanístico del suelo en la normativa estatal y autonómica.
- Tipos de suelo: El suelo urbano consolidado y no consolidado. El suelo no urbanizable y el suelo urbanizable ordenado sectorizado o no sectorizado.
- Los criterios básicos de utilización del suelo.
- Situaciones básicas del suelo: suelo rural y suelo urbanizado

Tema XII. El Aprovechamiento Urbanístico

- Los sectores de suelo y la zonificación: usos y calificación del suelo.
- La edificabilidad y el aprovechamiento. Parámetros para su definición.
- Las áreas de reparto y las unidades de ejecución. El aprovechamiento objetivo, subjetivo y medio.

Tema XIII. La Licencia Urbanística

- El control de la edificación y el uso del suelo a través de la licencia urbanística. Los actos sometidos a licencia urbanística municipal.
- Procedimiento para el otorgamiento de licencias: Procedimiento general, licencias e indemnización.
- Requisitos para la formalización e inscripción de los actos de edificación.
- La protección de la legalidad urbanística. Medidas previstas en la ley y el reglamento

Tema XIV. Disciplina Urbanística

- Normativa de aplicación.
 - Los tipos de infracciones urbanísticas y su sanción. Las personas responsables, las reglas de aplicación de las sanciones y el procedimiento.
-

PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

- Las diferentes infracciones urbanísticas: en materia de parcelaciones, en materia de uso del suelo y edificación.

Tema XV. Valoraciones

- Valoraciones urbanísticas. Evolución del marco legislativo. El texto refundido de la Ley del Suelo de 1992. La Ley 6/1998 sobre Régimen de Suelo y Valoraciones. Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de suelo.
- La valoración urbanística: Suelo no urbanizable, suelo urbano y suelo urbanizable. Métodos de valoración.
- La valoración inmobiliaria. Definiciones y conceptos. Principios generales. Criterios y métodos de valoración.

Tema XVI. El Expediente de Ruina

- El deber de conservación. El estado de ruina. Definición y conceptos básicos.
- El marco legal: el Código Civil, la Ley de Ordenación de la Edificación, la Ley de Arrendamientos y la Legislación del suelo.
- El procedimiento contradictorio de ruina. El expediente de ruina. El valor de la edificación y los costes de las reparaciones.
- La ruina inminente

Bloque temático IV. Proyectos.

Tema XVII. Documentación del proyecto.

- Proyecto arquitectónico. Fases y características: estudios previos, anteproyecto, proyecto básico, proyecto de ejecución.
- Contenido del proyecto: Memoria: memoria descriptiva, memoria constructiva. Cumplimiento del código técnico. Cumplimiento de otros reglamentos y disposiciones. Anejos a la memoria. Planos. Pliego de condiciones. Mediciones. Presupuesto.
- Tipos de proyecto e intervenciones del arquitecto técnico.
- Cálculo de honorarios.

Tema XVIII. documentación del seguimiento de la obra.

- Documentación obligatoria: proyecto, licencia de obras, libro de órdenes y asistencias, libro de incidencias en materia de seguridad y salud, certificado final de obra.
- Documentación del control de la obra.

Tema IX. Documentación proyecto básico.

- Documentación gráfica proyecto básico: situación y emplazamiento, plantas generales, alzados, secciones.
- Memoria descriptiva.
- CTE. DB-SU Seguridad de utilización.
- CTE. DB-SI Seguridad en caso de incendio.

Tema XX. Trabajos previos y movimiento de tierras.

- Movimiento de tierras: desmontes, vaciados y terraplenes. Planos acotados, perfiles. Espaldones de protección.
- Documentación gráfica:
 - Plano de replanteo movimiento de tierras: triangulación, coordenadas polares, coordenadas cartesianas.
 - Plano de implantación.
- Documentación: acta de replanteo previo o tira de cuerdas, acta de replanteo de inicio de obra.
- Alineación exterior, retranqueo, rasante, cota de referencia, altura máxima.

Tema XXI. Seguridad estructural. Normativa.

- CTE. DB SE Seguridad estructural. Bases de cálculo
 - CTE. DB SE-AE Acciones en la edificación.
 - NCSE-02. Norma de construcción sismorresistente
 - CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos.
-

PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

- EHE 08.
- CTE DB SE-A Seguridad estructural: Acero

Tema XXII. Seguridad estructural. Cimentación.

- Estudio geotécnico. Reconocimiento del terreno. Calicata, sondeo, prueba de penetración continua, geofísica. Reconocimiento mínimo. Informe geotécnico. Recomendaciones para la cimentación.
- Tipos de cimentación. Condicionantes. Cimentación superficial, cimentación profunda.
- Refuerzo de cimentaciones: compactaciones, inyecciones y ecalces.
- Documentación de cimentación en proyecto:
 - Documentación gráfica: plano de cimentación
 - Documentación escrita: memoria, cumplimiento CTE, anejo de cálculo.
- Instalaciones en cimentación. Puesta a tierra, saneamiento.
- Control en la cimentación:
 - Control de calidad.
 - Control de proyecto.
 - Control de la ejecución.
 - Control de hormigón: recepción, consistencia, vertido, curado.
 - Control de acero: recepción, elaboración, colocación, recubrimientos.
 - Control de puntos singulares.

Tema XXIII. Seguridad estructural. Sistema portante.

- Forjados. Funciones. Tipos.
- Forjados de hormigón unidireccionales y reticulares. Parámetros.
- Forjados de acero, estructura mixta.
- Documentación de sistema portante en proyecto:
 - Documentación gráfica: plano de forjado, ferralla, detalles.
 - Documentación escrita: memoria, cumplimiento CTE, anejo de cálculo.
- Control en la estructura:
 - Control de calidad.
 - Control de proyecto.
 - Control de la ejecución.
 - Control de hormigón: recepción, consistencia, vertido, curado.
 - Control de acero: recepción, elaboración, colocación, recubrimientos.
 - Control de encofrado y sopandado.
 - Control de puntos singulares.

Tema XXIV. Sistema envolvente.

- Muros y suelos, fachadas, techos, cubiertas.
- CTE DB HS Salubridad. Protección frente a la humedad.
- CTE DB HE Ahorro de Energía. Limitación de la demanda energética.
- CTE DB HR Protección contra el ruido
- Documentación de albañilería y cubierta en proyecto:
 - Documentación gráfica: plano de cubierta, plano de albañilería.
 - Documentación escrita: memoria, cumplimiento CTE.
- Control en la envolvente:
 - Control de calidad.
 - Control de proyecto.
 - Control de la ejecución.

Tema XXV. Instalaciones.

- Calidad del aire interior, suministro y evacuación de aguas, electricidad.
 - DB HS Salubridad.
 - REBT.
 - Documentación de instalaciones en proyecto:
-



PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

- Documentación gráfica: planos de saneamiento, fontanería, electricidad.
- Documentación escrita: memoria, cumplimiento CTE, anejos de cálculo.
- Control en la envolvente:
 - Control de calidad.
 - Control de proyecto.
 - Control de la ejecución.

Tema XXVI. Acabados y secciones constructivas.

- Exteriores: Paramentos, carpintería y cerrajería.
- Interiores: Paramentos, suelos, techos.
- Documentación en proyecto:
 - Memorias gráficas.
 - Planos de definición constructiva.

BIBLIOGRAFIA BASICA :

BLOQUE TEMÁTICO I. INTRODUCCIÓN

- Ceres Frías, L., Oficina Técnica, EU de Arquitectura Técnica de la Universidad de Granada, Granada, 1982
- VV.AA., La Situación Laboral de los Graduados Españoles. Series de Capital Humano, núm 21, editado por Bancaja, Valencia, 2002
- VV.AA., Libro Blanco del Título de Grado de Ingeniería de Edificación. Agencia Nacional de Evaluación de la Calidad y Acreditación. Madrid, 2004
- **Normativa aplicable a la profesión**
- Ley 12/1986, de 8 de abril, de Atribución de Competencias a los Arquitectos e Ingenieros Técnicos.
- Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, B.O.E. núm. 266 de 6 de noviembre

BLOQUE TEMÁTICO II. NORMATIVA

- Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de suelo.
- La Ley 8/2007, de 28 de mayo de Suelo
- Texto Refundido sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana (Real Decreto Legislativo 1/92 de 26 de junio), modificado por Ley 7/1997 de 14 de abril.²
- Ley 1/1994, de 11 de enero, de Ordenación del Territorio de la Comunidad Autónoma de Andalucía. *BOJA* 8, de 22-01-94 y *C.e BOJA* 54, de 23-04-94.
- Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía. *BOE* 12, de 14-1-2003
- Ley 13/2005, de 11 de noviembre, de medidas para la vivienda protegida y el suelo. *BOE* 300, de 16-12-2005.

BLOQUE TEMÁTICO III. GESTIÓN URBANÍSTICA

- González Nebreda, Pere; Turmo de Padura, Julio y Villaronga Sánchez, Eulalia. La Valoración Inmobiliaria. Teoría y Práctica. Ed. La Ley, Madrid, 2006
- Hipolito Lancha, F., Rodríguez Landovre, L., Legislación de Viviendas de Protección Oficial. General, Autonómica, Comunitaria, Trivium, Madrid, 1996.
- Iglesias González, Felipe, Vivienda protegida: 2009. Editor/Impresor : Francis Lefebvre. Madrid, 2009
- Melón Muñoz, Alfonso; Martín Nieto, Paloma... et al., Urbanismo 2009. Editor/Impresor : Francis Lefebvre. Madrid, 2009
- VV.AA., Código de urbanismo de Andalucía: normativa autonómica y estatal. Editor /Impresor Madrid: La Ley, 2008

BLOQUE TEMÁTICO IV. PROYECTOS.

- Alcaide, F. Banco de detalles arquitectónicos. Marsay ediciones. Sevilla 2002.
- Arizmendi Barnes L.J., y otros. Cálculo y normativa de instalaciones en edificios. EUNSA. Pamplona 2005.

² Algunos artículos han sido anulados por Acuerdo de Consejo de Ministros de fecha 19 de diciembre de 1997, en cumplimiento de la sentencia del Tribunal Supremo de 24 de septiembre de 1997.



PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

-
- Calaver a, J. Cálculo de estructuras de cimentación.
 - Calaver a, J. Cálculo, construcción, patología y rehabilitación de forjados de edificación. 5ª Ed. INTEMAC. Madrid 2002.
 - Espeso Santiago, J.A., otros. Coordinadores de seguridad y salud en el sector de la construcción. Ed. Lex nova. Valladolid 2005.
 - Regalado Tesoro, Florentino. Los forjados reticulares: diseño, análisis, construcción y patología. Ed. CYPE Ingenieros. Alicante, 2003.
 - Rodríguez Martín, L. F. Forjados unidireccionales (EFHE). Fundación Escuela de la Edificación. Madrid 2005.
 - CTE. Código Técnico de la Edificación. Ministerio de fomento; Comisión Permanente del hormigón. Ed. Ministerio de Fomento, Madrid 2006.
 - CTE-DAV. Documento de aplicación a edificios de uso residencial vivienda-DAV. Consejo Superior de Colegios de Arquitectos de España.
 - Instrucción EHE 08 de Hormigón Estructural. Ministerio de fomento; Comisión Permanente del hormigón. Ed. Ministerio de Fomento, Madrid 2008.
 - LOE, Ley 38/1999 de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación.
 - Norma NCSE-02 de Construcción Sismorresistente. Ministerio de fomento; Comisión Permanente del hormigón. Ed. Ministerio de Fomento, Madrid 2002.

BIBLIOGRAFÍA COMPLEMENTARIA:

BLOQUE TEMÁTICO I. INTRODUCCIÓN

Temas I, II, III. Las oficinas técnicas, evolución del arquitecto técnico y agentes de la edificación.

- Ceres Frías, L., Oficina Técnica, EU de Arquitectura Técnica de la Universidad de Granada, Granada, 1982
- VV.AA., La Situación Laboral de los Graduados Españoles. Series de Capital Humano, núm 21, editado por Bancaja, Valencia, 2002
- VV.AA., Libro Blanco del Título de Grado de Ingeniería de Edificación. Agencia Nacional de Evaluación de la Calidad y Acreditación. Madrid, 2004
- **Normativa aplicable a la profesión**
- Ley 12/1986, de 8 de abril, de Atribución de Competencias a los Arquitectos e Ingenieros Técnicos.
- Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, B.O.E. núm. 266 de 6 de noviembre

BLOQUE TEMÁTICO II. NORMATIVA

Tema IV. Ley de Ordenación de la Edificación

- Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, B.O.E. núm. 266 de 6 de noviembre

Tema V. Leyes del Suelo

- Melón Muñoz, Alfonso; Martín Nieto, Paloma... et al., Urbanismo 2009. Editor/Impresor: Francis Lefebvre. Madrid, 2009
- VV.AA., Código de urbanismo de Andalucía: normativa autonómica y estatal. Editor/Impresor Madrid: La Ley, 2008
- **Normativa estatal**
- Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de suelo.
- La Ley 8/2007, de 28 de mayo de Suelo
- Ley 6/1998, de 13 de abril, sobre Régimen de Suelo y Valoraciones (B.O.E. 14-4-1998).
- Ley 7/1997, de 14 de abril, de Medidas Liberalizadoras en Materia de Suelo y Colegios Profesionales (B.O.E. 15-4-1997).
- Texto Refundido sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana (Real Decreto Legislativo 1/92 de 26 de junio), modificado por Ley 7/1997 de 14 de abril.²
- Real Decreto 2159/78, de 23 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento para Desarrollo y Aplicación de la Ley del Suelo.
- Reglamento de Disciplina Urbanística (1978)³.
- Reglamento de Planeamiento (1978)³.

² Algunos artículos han sido anulados por Acuerdo de Consejo de Ministros de fecha 19 de diciembre de 1997, en cumplimiento de la sentencia del Tribunal Supremo de 24 de septiembre de 1997.



PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

-
- Reglamento de Gestión (1978)³.
 - Normativa de Andalucía
 - Ley 1/1994, de 11 de enero, de Ordenación del Territorio de la Comunidad Autónoma de Andalucía. *BOJA 8, de 22-01-94 y C.e BOJA 54, de 23-04-94.*
 - Ley 1/1997, de 18 de junio, de Adopción con Carácter Urgente y Transitorio de Disposiciones en Materia de Suelo y de Ordenación Urbanística. *BOJA 73, de 26-06-1997.*
 - Decreto 155/1998, de 21 de Julio que aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias. *BOJA 87, de 04-08-98*
 - Decreto 103/1999, de 4 de Mayo, por el que se crean las bases y estrategias sobre la ordenación del territorio *BOJA 96, de 19-8-99.*
 - Orden de 27 de Enero de 2000, sobre desarrollo y tramitación de los distintos programas de vivienda y suelo del III Plan Andaluz de Vivienda y Suelo para el Cuatrienio 1999-2002. *BOJA 23, de 24-02-2000.*
 - Orden de 16 de Febrero de 2000, por la que se modifica la Orden de 9 de Diciembre, por la que se convoca a Ayuntamientos, a las Entidades Locales de Carácter Territorial y a los Proveedores Públicos, para la realización de actuaciones contenidas en el III Plan Andaluz de Vivienda y Suelo para el Cuatrienio 1999-2002. *BOJA 23, de 24-02-2001.*
 - Decreto 244/2000, de 27 de Diciembre, por el que se aprueba el Plan de Ordenación del Territorio de la Aglomeración de Granada. *BOJA 37, de 28-03-2000.*
 - Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía. *BOE 12, de 14-1-2003*
 - Decreto 193/2003, de 1 de julio, por el que se regula el ejercicio de las competencias de la Administración de la Comunidad Autónoma de Andalucía en materia de Ordenación del Territorio y Urbanismo. *BOJA 133, de 14-7-2003.*
 - Ley 13/2005, de 11 de noviembre, de medidas para la vivienda protegida y el suelo. *BOE 300, de 16-12-2005.*

Tema VI. Viviendas de Protección Oficial

- Aynat Bañón, M. de, Viviendas de Protección Oficial de España. Servicio de Publicaciones de la Universidad de Granada, Granada, 1986.
- Hipólito Lancha, F., Rodríguez Landovre, L., Legislación de Viviendas de Protección Oficial. General, Autonómica, Comunitaria, Trivium, Madrid, 1996.
- Iglesias González, Felipe, Vivienda protegida: 2009. Editor/Impresor: Francis Lefebvre. Madrid, 2009
- Melón Muñoz, Alfonso; Martín Nieto, Paloma... et al., Urbanismo 2009. Editor/Impresor: Francis Lefebvre. Madrid, 2009
- VV.AA., Normas de diseño de viviendas de protección oficial [compilado por el Departamento de Estudios de Arquitectura del Colegio Oficial de Arquitectos de Andalucía Oriental]. Editor/Impresor: Colegio Oficial de Arquitectos de Andalucía Oriental. Granada, 1990

Tema VII. El Código Técnico de Edificación

- CTE. Código Técnico de la Edificación. Ministerio de fomento; Comisión Permanente del hormigón. Ed. Ministerio de Fomento, Madrid 2006.

Tema VIII. Seguridad y Salud

- Ley 31/1995, de 8 de noviembre de Prevención de Riesgos Laborales
- Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las Obras de Construcción.
- Guía Técnica del Real Decreto 1627/1997

BLOQUE TEMÁTICO III. GESTIÓN URBANÍSTICA

Temas IX, X, XI, XII, XII y XIV. Normativa, instrumentos, régimen, aprovechamiento, licencias y disciplina

- Melón Muñoz, Alfonso; Martín Nieto, Paloma... et al., Urbanismo 2009. Editor/Impresor: Francis Lefebvre. Madrid, 2009
- VV.AA., Código de urbanismo de Andalucía: normativa autonómica y estatal. Editor/Impresor Madrid: La Ley, 2008
- VV.AA., Recomendaciones para el proyecto y diseño del viario urbano. D.G. para la Vivienda, el Urbanismo y la Arquitectura del MOPTMA, Madrid, 1995.
- VV.AA., Plan General de Ordenación Urbanística de Granada. Ayuntamiento de Granada, Granada, 2001.

³ Parcialmente derogados por Real Decreto 304/1993, de 26 de febrero.

PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

Tema XV y XVI. Valoraciones y el Expediente de Ruina

- González Nebreda, Pere; Turmo de Padura, Julio y Villaronga Sánchez, Eulalia. La Valoración Inmobiliaria. Teoría y Práctica. Ed. La Ley, Madrid, 2006

BLOQUE TEMÁTICO IV. PROYECTOS.

Tema XVII, XVIII, XIX. Documentación del proyecto y seguimiento de obra:

- Arizmendi Barnés Luis J., otros. Instrucciones para la elaboración del proyecto arquitectónico. Consejo Superior Colegios de Arquitectos de España. San Sebastián 2000.
- Seguí de la Riva, Javier. Escritos para una introducción al proyecto arquitectónico. Escuela Técnica Superior de Arquitectura. Madrid 1996.

Honorarios.

- http://www.coagranada.org/vis_plan/visado/Baremos%20Orientativos%20de%20Honorarios%20Enero%202007.pdf
- http://www.coatgr.es/descargas/visados/vis_informacion/documentacion_para_proyectos.pdf

Estudio/Plan de seguridad.

- <http://www.coordinador-de-seguridad.com/legislacion-seguridad-laboral.htm>

Plan de control de calidad según CTE.

- <http://blogcte.coag.es/2007/12/08/plan-de-control-de-calidad/>

Documentos:

- Solicitud licencia de obras [http://www.granada.org/obj.nsf/in/ARMH/\\$file/obra_mayor_impreso.pdf](http://www.granada.org/obj.nsf/in/ARMH/$file/obra_mayor_impreso.pdf)
- Apertura de centro de trabajo

<http://www.coordinador-de-seguridad.com/apertura-del-centro-trabajo.htm>

http://www.createca.com/info_laboral/3comunicacion_apertura.doc

Impresos http://www.iccm.es/trabajo/web/pdf/DGSSL_ComunicacionApertura.pdf

- libro de incidencias <http://www.coordinador-de-seguridad.com/descargas/libro-incidencias.pdf>
- Certificado final de obra <http://www.coacm.org/descargas/documentos/cfo.pdf>
- Solicitud licencia de primera ocupación [http://www.granada.org/obj.nsf/in/ACJKS/\\$file/_ve1p6irb5e9gkuorle1qm6qd2don70p36](http://www.granada.org/obj.nsf/in/ACJKS/$file/_ve1p6irb5e9gkuorle1qm6qd2don70p36)
- Documentos derivados de la LOE http://www.caatvalencia.es/main/interior_archivos/documentacion/LOEdocumentos.htm

Tema XX. Trabajos previos y movimiento de tierras

- Collado Sánchez-Capuchino, V. Sistema de planos acotados. Sus aplicaciones en ingeniería. Artes gráficas Flores. Madrid 1988.
- Gentil Baldrich, José M^a. Método y aplicación de la representación acotada y del terreno. Ediciones Bellisco. Madrid 1998.
- Yepes Piqueras, Víctor. Equipos de movimiento de tierras y compactación. Problemas resueltos. Universidad politécnica de Valencia. Valencia 1997.
- Zurita Romero, Antonio. Explanaciones, vaciados y empujes del terreno. Cíemot. Granada 1997.
- Ministerio de Fomento. NTE-CCT-1977 Cimentaciones. Contenciones. Taludes.
- Ministerio de Fomento. NTE-ADV-1976 Acondicionamiento del terreno. Desmontes. Vaciados.

Tema XXII. Cimentaciones superficiales.

- Fiol Femenia, Francisco. Manual de cimentaciones: diseño y cálculo de cimentaciones superficiales y muros, geotécnia y patología. Instituto de la Construcción de Castilla y León. Burgos 2006.
- Olmos Martínez, Pedro J. Cimentaciones superficiales. Diseño de zapatas. Universidad de Valladolid. Valladolid 2007
- http://www.geosuport.com/web/preguntas_m.htm
- <http://www.libroabierto.coat.es/articulos/mingeo.pdf>
- http://www.gobiernodecanarias.org/geotecnia/que_es_est_geot.A.Lomoschitz.pdf
- <http://www.uniovi.es/epsgs/Documentos/cte/Jose%20Luis%20Pando-3.pdf>
- <http://www.uhu.es/javier.pajon/apuntes/zapatas.pdf>
- http://www.uclm.es/area/ing_rural/Trans_const/ElementosConstruccion05.PDF
- <http://grupos.unican.es/gida/asignaturas/CI/Cimentaciones.pdf>
- Documentación cursos:

- Curso de técnico de OCT en inspección de proyectos. AOCTI, Asociación de OCT independientes- 2005.



PROGRAMAS OFICIALES DE LAS ASIGNATURAS

-
- Curso de auditor de ejecución de obra. AOCTI, Asociación de OCT independientes- 2006.
 - ECA OCT- 2007.

Tema XXIII. Estructura.

- Calavera Ruiz, José. Proyecto y cálculo de estructuras de hormigón: en masa, armado, pretensado. Instituto Técnico de materiales y construcciones. Madrid 2008.
- Castell Herrera, Vicente, y otros. Biblioteca de detalles constructivos metálicos, de hormigón y mixtos en estructuras de edificación. CYPE Ingenieros. Alicante 2004.
- Medina Sánchez, Eduardo. Construcción de Estructuras de hormigón armado: edificación. Delta. Madrid 2007.
- Documentación cursos:
 - Curso de técnico de OCT en inspección de proyectos. AOCTI, Asociación de OCT independientes- 2005.
 - Curso de auditor de ejecución de obra. AOCTI, Asociación de OCT independientes- 2006.
 - ECA OCT- 2007.

Tema XXIV. Sistema envolvente.

- Collado Trabanco, Pablo. Supervisión de ejecución de acabados, revestimientos y cubiertas. Ed. Lex Nova. Valladolid 2006.
- Garí, Joan. Cerramientos verticales-fachadas. Ceac. Barcelona 2005.
- Romero Sedó, Antonio M. Análisis del documento básico de ahorro de energía del CTE. Universidad Politécnica de Valencia. Valencia 2007.
- Spence, William P. Cubiertas: materiales e instalación. Ceac. Barcelona 2006.

Tema XXV. Instalaciones.

- Colmenar Santos, Antonio. Instalaciones eléctricas de baja tensión: diseño, cálculo, dirección, seguridad y montaje. Ra-Ma. Madrid 2007.
- Martín Sánchez, Franco. Nuevo Manual de instalaciones de fontanería, saneamiento y calefacción. Madrid Vicente. Madrid 2008
- Martín Sánchez, Franco. Manual de Instalaciones eléctricas: adaptado al CTE. Madrid Vicente. Madrid 2008.
- Sánchez, María LI. Criterios básicos de instalaciones en edificios de viviendas. Colegio de Arquitectos de Cataluña. Barcelona 2007.
- Sanz Serrano, José L. Instalaciones eléctricas: resumen del reglamento electrotécnico de baja tensión. Paraninfo. Madrid 2003.
- Soriano Rull, Albert. Evacuación de aguas residuales de edificios: adaptado al documento HS5/CTE. Marcombo. Barcelona 2007.
- <http://www.coalle.org/cms2/images/stories/cursos/cursillo%20sin%20transiciones%202007-11.pdf>

Tema XXVI. Acabados y definición constructiva

- Collado Trabanco, Pablo. Supervisión de acabados, revestimientos y cubiertas. Lex Nova. Valladolid 2006.
- Sánchez Ostiz Gutiérrez. Cerramientos de edificios: cubiertas. CIE Dossat. Madrid 2007.

OTROS RECURSOS: (páginas web que ofrezcan información sobre la asignatura)

<http://expresiongrafica.ugr.es/>
